

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Umowa nr/20

zawarta w dniu r. we Wrocławiu pomiędzy:

Muzeum Miejskim Wrocławia z siedzibą i adresem we Wrocławiu, 50-107 Wrocław, ul. Sukiennice 14/15 REGON 93210169, NIP 897-16-16-535, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez :

dr Macieja Łagiewskiego - Dyrektora
Marią Ostafin - Główną Księgową z jednej strony,
a

.....
zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
z drugiej strony o następującej treści.

§ 1 Zakres umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji konserwację oraz wynikające z eksploatacji naprawy:

- instalacji automatycznej sygnalizacji pożaru,
- instalacji gaszenia,
- instalacji sterowania gaszeniem w Pałacu Królewskim przy ul. Kazimierza Wielkiego 35 we Wrocławiu.

§2 Konserwacje i przeglądy

1. W zakresie zleconych prac wymienionych w §1 wchodzi:

Konserwacja oraz przegląd urządzeń automatycznej sygnalizacji, instalacji gaszenia oraz sterowania gaszeniem dwa razy w roku kalendarzowym w celu zapewnienia stałej sprawności technicznej urządzeń.

2. Zakres prac konserwacyjnych został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§3 Naprawy

Naprawy instalacji i systemów niezależnie od przeprowadzonej konserwacji dokonuje się w terminie 48 godzin od chwili zgłoszenia awarii. Skomplikowane awarie systemów związane z koniecznością zakupu części zamiennych będą usuwane w terminie do 21 dni.

§4 Koszty i ceny

1. Koszt konserwacji systemów ppoż. w okresie obowiązywania umowy wynosi:

Instalacja gaśnicza 12-strefowa kpl. 2 x zł = zł

Instalacja sygnalizacji pożaru i sterowania gaszeniem 2 kpl. x zł

Razem koszt konserwacji netto zł

Podatek VAT 23% - zł

Razem koszt konserwacji brutto zł

2. Koszt napraw urządzeń wymienionych w §1 będzie określany każdorazowo zgodnie z faktycznie poniesionymi przez Wykonawcę kosztami uwzględniającymi koszty

ewentualnego zakupu części zamiennych i pracochłonności naprawy, przy następujących wartościach składników kosztorysowych:

- roboczo-godzina	-	zł/rg
- koszty kompletacji dostaw	-	%
- dojazd	-	zł/km

3. Aneks – relacja ilości elementów i ceny będzie korygowana każdorazowo, jeśli nastąpi taka zmiana – jeden raz w kwartale.
4. Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Wykonania, na zlecenie Zamawiającego, rozbudowy lub przebudowy instalacji wraz z odpowiednimi uzgodnieniami oraz uaktualnieniem dokumentacji.
2. Zaprowadzenie odpowiedniej dokumentacji – Książki Kontrolnej Obiektu.
3. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, o których dowiedział się w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Przestrzegania przepisów ppoż. i BHP obowiązujących na terenie obiektu Zamawiającego.
5. Przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego bądź uzyskanych w inny sposób w trakcie realizacji przedmiotu umowy danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami regulującymi ochronę danych osobowych, w tym w szczególności Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE .
6. Utylizacji we własnym zakresie zużytych elementów instalacji.
7. Wyposażenia swojego magazynu części zamiennych tak, aby wszelkie awarie usuwać w jak najszybszym terminie od chwili zgłoszenia.
8. Podania numeru do całodobowego zgłaszania awarii.
9. W okresie od zgłoszenia awarii systemu przez Zamawiającego do chwili jego naprawy odpowiedzialność za bezpieczeństwo p.poz ponosi Wykonawca

§ 6. Warunki płatności

1. Należność za wykonane usługi regulowana będzie z konta Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na kontow terminie 14 dni od chwili otrzymania faktury.
2. Podstawę fakturowania stanowią będą karty serwisu technicznego potwierdzone przez Zamawiającego.
3. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnymi za urządzenia objęte niniejszą umową i upoważnionymi do podpisywania dokumentów stanowiących podstawę do rozliczenia wykonanych usług są:
Michał Robaczyński – kierownik adm. Pałacu : tel. 71 391 69 40 wew. 111,
mrobaczynski@mmw.pl
4. Osoba upoważniona do kontaktów ze strony Wykonawcy:
.....: tel. mail:

§ 7. Zmiany cen

Zmiana wysokości cen będzie przedmiotem negocjacji i wprowadzona do umowy aneksem obowiązującym od dnia 01. lutego danego roku. Procent zmiany ceny nie może przekraczać wskaźnika inflacji za rok poprzedni.

Wszelkie zmiany w umowie dokonywane będą za pomocą pisemnych aneksów.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Strony postanawiają, że z uwagi na fakt, że Wykonawca jest podatnikiem od towarów i usług VAT nr uprawnionym do wystawiania i otrzymywania faktur, faktury VAT będą wystawiane bez podpisu odbiorcy.
2. Umowa niniejsza została zawarta na okres od dnia 1.12.2020r. do 30.11.2023 r.
3. Każda ze Stron może rozwiązać umowę po jej trzymiesięcznym wypowiedzeniu.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów, w przypadku niemożliwości polubownego rozwiązania, jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Załącznik nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.
8. Umowa obowiązuje z dniem podpisania.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Administratorem danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji zadań związanych z wykonaniem niniejszej umowy jest Muzeum Miejskie Wrocławia z siedzibą przy ul. Sukiennice 14/15, 50-107 Wrocław. Wszelkie informacje dotyczące danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego (www.mmw.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej, o czym Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby wyznaczone przez niego do współpracy z Zamawiającym.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy nr/2020 z dnia
na wykonywanie konserwacji systemu: wykrywania pożaru, gaszenia
oraz sterowania gaszeniem

Zakres prac konserwacyjnych obejmuje:

1. System gaśniczy:

- 1.1. Konserwację elementów instalacji gaśniczej przynależnych do każdej butli (roboczej i pilotującej):
 - zaworów zwrotnych kolektorowych,
 - zaworów butli,
 - mechanizmów pneumatycznego uruchamiania butli,
 - mechanizmu ręcznego uruchamiania butli pilotujących,
 - węży połączeniowych,
 - kolektorów rozprowadzających.
- 1.2. Sprawdzenie zawartości (wagi), napełnienia butli roboczych i pilotujących.
- 1.3. Konserwację i sprawdzenie działania elementów strefowych:
 - zaworów kierunkowych,
 - zaworów zwrotnych jednokierunkowych.
- 1.4. Sprawdzenie rurociągów rozprowadzających i dysz wypływowych w dwunastu strefach gaśniczych.
Sprawdzenie uchwytów, zamocowań rurociągów i dysz.
Sprawdzenie drożności dysz, czy otwory nie zostały zasłonięte, przez składowane materiały.
Wypuszczenie kondensatu z rurociągów wypływowych.

2. Instalacja wykrywania pożaru i sterowania gaszeniem:

- 2.1.Sprawdzenie central i układu zasilającego.
- 2.2.Odczyt i analiza zdarzeń systemu.
- 2.3.Kontrola ładowania i pojemności akumulatorów.
- 2.4.Test alarmowy linii dozorowych.
- 2.5. Test uszkodzeniowy linii dozorowych.
- 2.6. Test sygnalizacji dźwiękowej centrali i sterowania innymi obwodami.
- 2.7.Usuwanie ewentualnych zanieczyszczeń z wnętrza centrali.
- 2.8. Przegląd oraz sprawdzenie sygnalizatorów automatycznych i ręcznych.
- 2.9. Regulacja sygnalizatorów w zależności od potrzeb.
- 2.10. Kontrola pracy układu podczas próbnego sprawdzenia działania sygnalizatorów automatycznych i ręcznych.
- 2.11.Nadzór oraz obserwacja poprawności działania całego układu automatycznej sygnalizacji pożaru .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA